

## Protokol o otevírání obálek s nabídkami, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Název zadavatele, IČ zadavatele:	Městská část Praha 8, IČ: 00063797
Sídlo zadavatele:	Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8
Název veřejné zakázky:	<b>„PD a studie – revitalizace veřejného prostranství u KD Ládví, Praha 8 - Kobylisy“</b>
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Číslo jednací:	OVZ/2016/0003

Datum otevírání obálek a hodnocení:	29. března 2016 v 10:00 hod
Místo otevírání obálek a hodnocení:	ÚMČ Praha 8, U Meteoru 6/147, odbor právních služeb - oddělení veřejného zadavatele, zasedací místnost ve 3. patře

Členy komise byl zvolen:

- předseda: Roman Petrus
- místopředseda: Ing. Ondřej Tuček

Všichni členové hodnotící komise podepsali „Čestné prohlášení“ člena hodnotící komise.

Komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek převzala seznam podaných nabídek a celkem **8 nabídek**, které byly podány v řádné lhůtě pro podání nabídek. Komise provedla kontrolu obálek a konstatuje, že obálky jsou uzavřeny tak, že se z nich obsah nedá vyjmout a jsou řádně označeny. Komise otevřela obálky s nabídkami v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny (podle pořadového čísla) a zaprotokolovala následující údaje:

<b>Poř.č. 1</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: Pavel Hnilička Architekti, s.r.o.</b>
Sídlo: Praha 6 - Střešovice, Cukrovarnická 739/46, PSČ 16200
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28490771
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano
b) výpis z obchodního rejstříku: ano
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 600 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ne
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ne
<b>Závěr: Nabídka nesplňuje požadavky zadavatele.</b>

<b>Poř.č. 2</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. (vedoucí sdružení) a ŠMÍDOVÁ LANDSCAPE ARCHITECTS – Ing. Štěpánka Šmídová</b>
Sídlo: Praha 6 - Dejvice, Krohova 2595/43A, PSČ 16000
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27458822
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano
b) výpis z obchodního rejstříku: ano
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 180 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
<b>Závěr: Nabídka splňuje požadavky zadavatele.</b>

<b>Poř.č. 3</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o.</b>
Sídlo: Praha 5, Malátova 395/13, PSČ 15000
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27118436
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano
b) výpis z obchodního rejstříku: ano
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 680 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ne
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ne
<b>Závěr: Nabídka nesplňuje požadavky zadavatele.</b>

<b>Poř.č. 4</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: Ing. arch. Jan Hendrych</b>
Sídlo: Na Rozhledu 1699/15, Praha 4 – Braník, 147 00
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 14991667
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano

b) výpis z obchodního rejstříku: není zapsán
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 595 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
<b>Závěr: Nabídka splňuje požadavky zadavatele.</b>

<b>Poř.č. 5</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: Ing. arch. Petr Brožek, BRAK architects</b>
Sídlo: Nerudova 1125/4, 589 01 Třešť, okr. Jihlava, kraj Vysočina
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 68051956
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano
b) výpis z obchodního rejstříku: není zapsán
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: chybí motivační dopis
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 387 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
<b>Závěr: Nabídka nesplňuje požadavky zadavatele.</b>

<b>Poř.č. 6</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: Ing. arch. MgA. Jan Žalský</b>
Sídlo: Chocholeušková 138/4, 180 00 Praha - Libeň
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 72834579
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano
b) výpis z obchodního rejstříku: není zapsán
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 670 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
<b>Závěr: Nabídka splňuje požadavky zadavatele.</b>

<b>Poř.č. 7</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: LABOR13 s.r.o.</b>
Sídlo: Dělnická 13, Praha 7
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28214196
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: není podepsané
b) výpis z obchodního rejstříku: ano
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 450 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
<b>Závěr: Uchazeč byl komisí vyzván k doplnění.</b>

<b>Poř.č. 8</b>
<b>Identifikační údaje o uchazeči:</b>
Právní osoba (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, IČ, DIČ)
Fyzická osoba (jméno, příjmení, příp. obchodní firma, bydliště, příp. místo podnikání, IČ, DIČ)
<b>Obchodní firma: KA architekti s.r.o.</b>
Sídlo: Praha - Praha 2, Čermákova 9/1290, PSČ 12000
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28386132
<b>Kontrola nabídky:</b>
a) podepsané čestné prohlášení: ano
b) výpis z obchodního rejstříku: ano
c) výpis z živnostenského rejstříku pokrývající předmět zakázky: ano
d) osvědčení o autorizaci „autorizovaný architekt s autorizací A.0 nebo A.1“: ano
e) osvědčení o autorizaci „krajinařský architekt s autorizací A.0 nebo A.3“: ano
f) portfolio: ano
g) výše nabídkové ceny bez DPH: 1 470 000 Kč
h) návrh smlouvy o dílo (projektová dokum.) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
i) návrh smlouvy o dílo (studie) podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano
<b>Závěr: Nabídka splňuje požadavky zadavatele.</b>


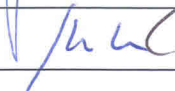


Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla do doby ukončení otevírání obálek s nabídkami podána jiná nabídka.

Komise se rozhodla vyzvat uchazeče č. 7 **LABOR13 s.r.o. k doplnění podepsaného čestného prohlášení pro právnickou osobu**. Komise stanovila na dodání požadovaného dokumentu lhůtu do pátku 1.4.2016 do 12:00 hod.

Komise vyřadila uchazeče č. 1 **Pavel Hnilička Architekti, s.r.o. a uchazeče č. 3 PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o.** z důvodu toho, že v nabídkách uchazečům chyběly podepsané návrhy smluv.

Dále komise vyřadila uchazeče č. 5 **Ing. arch. Petr Brožek, BRAK architects** z důvodu, že v nabídce chyběl motivační dopis, který byl podmínkou obsahu portfolia.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů:

člen hodnotící komise (náhradník) jméno a příjmení	datum podpisu	podpis
IVETA ZIKMUNDOVÁ	29.3.2016	
ONDŘEJ TUČEK	29.3.2016	
ŠTEPÁN ŠPOULA	29.3.2016	
ROMAN PETRUS	29.3.2016	
PETR VILGUS	29.3.2016	
IGOR KOVAČEVIĆ	29.3.2016	
	29.3.2016	

# POKRAČOVÁNÍ JEDNÁNÍ KOMISE ZE DNE 29.3.2016

Komise dne 29.3.2016 vyzvala uchazeče č. 7 LABOR13 s.r.o. k doplnění podepsaného čestného prohlášení pro právnickou osobu.

- Uchazeč č. 7 LABOR13 s.r.o. doložil řádně chybějící dokument ve stanoveném termínu.

## Kritérium hodnocení nabídek:

Kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je stanovena ekonomická výhodnost nabídky. Dílčí kritéria:

- hodnocení portfolia prací (předložené technické kvalifikační předpoklady).....60%
- nabídková cena.....40%

## Hodnocené nabídky:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	Cena za provedení díla (bez DPH)
2.	CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. (vedoucí sdružení) a ŠMÍDOVÁ LANDSCAPE ARCHITECTS – Ing. Štěpánka Šmídová	1 180 000 Kč
4.	Ing. arch. Jan Hendrych	1 595 000 Kč
6.	Ing. arch. MgA. Jan Žalský	1 670 000 Kč
7.	LABOR13 s.r.o.	1 450 000 Kč
8.	KA architekti s.r.o.	1 470 000 Kč

Komise společně prošla všechna předložená portfolia. Na základě diskuze komise vybrala portfolia s referencemi, které reflektují hlavní know-how zájemce ve vztahu ke specifickému plnění služeb dle předmětu veřejné zakázky a splňují požadavky z hlediska komplexní kvality architektonicko-urbanistického, krajinářského řešení a ohodnotila uchazeče následujícím způsobem:

### **Bodové rozhraní 1-5 (max) bodů**

**CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. (vedoucí sdružení) a ŠMÍDOVÁ LANDSCAPE ARCHITECTS – Ing. Štěpánka Šmídová** získali od komise 1 bod

**Ing. arch. Jan Hendrych** získal od komise 5 bodů

**Ing. arch. MgA. Jan Žalský** získal od komise 2 bodů

**LABOR13 s.r.o.** získal od komise 4 bodů

**KA architekti s.r.o.** získal od komise 3 bod

### Závěr komise:

Komise k výběru uchazečů, kteří postoupí do 2. kola, použila hodnotící tabulku, do které byly zaneseny výše uvedené body, které uchazeči získali za kvalitu portfolia a jejich nabídkové ceny. Hodnotící tabulka je přílohou tohoto protokolu.

Do druhého kola postoupili:


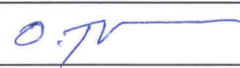




- 1) **Ing. arch. Jan Hendrych** za nabídkovou cenu 1 595 000 Kč bez DPH
- 2) **LABOR13 s.r.o.** za nabídkovou cenu 1 450 000 Kč bez DPH
- 3) **KA architekti s.r.o.** za nabídkovou cenu 1 470 000 Kč bez DPH

Výše uvedení uchazeči zpracují Studie, které představí na veřejném projednání. Následně z nich komise na neveřejném jednání vybere vítězného uchazeče, který zpracuje projektovou dokumentaci pro revitalizaci veřejného prostranství u KD Ládví, Praha 8 – Kobylisy.

### **Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů:**

Nedílnou součástí tohoto protokolu jsou:

- seznam podaných nabídek.
- presenční listina přítomných členů komise
- hodnotící tabulka

člen hodnotící komise (náhradník) jméno a příjmení	datum podpisu	podpis
IVETA ZIKMUNDOVÁ	4.4.2016	
ONDŘEJ TUČEK	4.4.2016	
ŠTEPÁN SPOULA	4.4.2016	
ROMAN PŘEGRS	4.4.2016	
PETR VILGYS	4.4.2016	
ISOK KOVAČEVIC	4.4.2016	

Hodnoticí tabulka

Název akce: "PD a studie - revitalizace veřejného prostranství u KD Ládví, Praha 8 - Kobylisy"

Číslo jednací: OVZ/2016/0003

Firma	Výše nabídkové ceny bez DPH	počet bodů	váhová hodnota	Kvalita portfolia	počet bodů	váhová hodnota	Váhová hodnota celkem	Pořadí
	Min		40%	Max		60%	100%	
CUBOIT ARCHITEKTI s.r.o.	1 180 000,00	100,00	40,00	1	20,00	12,00	52,00	5
Ing. arch. Jan Hendrych	1 595 000,00	73,98	29,59	5	100,00	60,00	89,59	1
Ing. arch. MgA. Jan Žalský	1 670 000,00	70,66	28,26	2	40,00	24,00	52,26	4
LABOR13 s.r.o.	1 450 000,00	81,38	32,55	4	80,00	48,00	80,55	2
KA architekti s.r.o.	1 470 000,00	80,27	32,11	3	60,00	36,00	68,11	3

Název akce: "PD a studie - revitalizace veřejného prostranství u KD Ládví, Praha 8 - Kobylisy"

Číslo jednací: OVZ/2016/0003